

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ординарная ул. д. 19

Общая площадь дома (м2): 6216,1
Год постройки: 1955
Уровень физического износа (%): свыше 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 514 464,45 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 45357,01 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	119 211,90	246 051,92	246 051,92	232 136,13		194 280,59	51 771,33
Содержание общ. имущ. МКД		457 635,99	457 635,99	431 248,54		604 641,59	-147 005,60
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	90 695,74	
					Транспортные расходы	13 590,30	
					Аварийное обслуживание	58 291,25	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	7 528,97	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 252,90	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	32 690,87	
					трубочистные работы	1 446,49	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	29 512,98	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей системы водоотведения ХВС и электросетей	30 956,23	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	105 794,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	15 404,04	
					Уборка лестничных клеток	49 708,26	
					Вывоз твердых бытовых отходов	162 844,44	
					Накладные расходы	34 884,59	
Уборка и сан. очистка земельного участка		62 482,04	62 482,04	58 949,63		96 998,80	-34 516,76
Эксплуатация коллективных ПУ		39 250,80	39 233,00	36 981,68		37 271,35	1 961,65
Содержание и ремонт ПЗУ		25 682,52	25 670,88	23 811,43		25 682,52	-11,64
Содержание и ремонт лифтов		167 671,24	167 671,24	153 414,87		117 318,76	50 352,48
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		27 136,32	27 124,00	25 548,22		23 071,42	4 052,58
Управление многоквартирным домом		57 153,68	57 153,68	53 922,44		67 100,32	-9 946,64
ИТОГО по дому		1 083 064,51	1 083 022,75	1 016 012,94		1 166 365,35	-83 342,60
Полная задолженность дома по квартплате							514 464,45

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.